

525 000 €

155 m²

5 pièces

Banyuls-sur-Mer



Surface	155.00 m ²
Séjour	50 m ²
Superficie du terrain	500 m ²
Pièces	5
Chambres	4
Niveaux	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	2
WC	3
Taxe foncière	2 360 €/an

Référence VM1244, Mandat N°3723 Banyuls sur mer , superbe villa 4 faces sur parcelle de 500 m2 de 2010 f5 , 155 m2 hab sur 2 niveaux avec piscine chauffée à 12 mn à pied de la plage et commerces . Elle se compose d un grand séjour avec cuisine ouverte de 50 m2 donnant sur une terrasse vue montagne , 1 suite parentale avec dressing 1 sdb avec douche . Au niveau - 1 : 3 chambres , 2sde , 1 terrasse couverte (possibilité de faire un appartement séparée) .Garage . parking .

Mandat N° 3723. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.valoteauimmo.com/honoraires>



Agence Valoteau
13 Place Jean Jaures
66190 Collioure
04 68 82 16 22



Cyriaque VALOTEAU
cyriaquevaloteau@gmail.com
directeur agence
Carte pro CPI6601 2016 000
006 146
AC ADC 6601 2016 000 023
433
06 81 36 03 41



SARLI au capital de 8000 € • SIRET 44119157400041 • TVA FR 34441191574 • Carte pro CPI 66012016000006146 délivrée par CCI des P.O le 12/04/2016 , l'agence immobilière ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP V D 7.000.001/20411 auprès de Serenis Assurances 34 rue Wacken 67906 STRASBOURG cedex 9 • Médiateur de la consommation : Medicys situé à 73 Boulevard de Clichy 75 009 PARIS , site : www.medicys.fr contact@medicys.fr
Document non contractuel