

399 000 €

110 m<sup>2</sup>

4 pièces

Port-Vendres



Surface	110.00 m <sup>2</sup>
Séjour	41 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	207 m <sup>2</sup>
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	2
Salle d'eau	2
WC	2
Vue	Dégagée
Chauffage	Climatisation Collectif
Cuisine	Aménagée et équipée

Référence VM1216, Mandat N°3681 Port vendres , proche centre , belle villa de 4 pièces de 110 m<sup>2</sup> avec un accès de plain pied qui comprend 1 terrasse de 42 m<sup>2</sup> , 1 séjour avec cuisine ouverte équipée de 41 m<sup>2</sup> donnant sur une véranda de 9 m<sup>2</sup> , 1 suite parentale avec sde , wc . garage . Au niveau -1 : 2 chambres , 1sdb ,wc , buanderie et un grande pièce carrelé de 50 m<sup>2</sup> ( en sus des 110 m<sup>2</sup> ) . JARDIN de 50 m<sup>2</sup> . Clim réversible . ETAT neuf !

Mandat N° 3681. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.valoteauimmo.com/honoraires>



**Agence Valoteau**  
 13 Place Jean Jaures  
 66190 Collioure  
 04 68 82 16 22



**Cyriaque VALOTEAU**  
 cyriaquevaloteau@gmail.com  
 Carte pro CPI6601 2016 000  
 006 146  
 AC ADC 6601 2016 000 023  
 433  
 06 81 36 03 41



SARLI au capital de 8000 € • SIRET 44119157400041 • TVA FR 34441191574 • Carte pro CPI 66012016000006146 délivrée par CCI des P.O le 12/04/2016 , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP VD 7.000.001/20411 auprès de Serenis Assurances 34 rue Wacken 67906 STRASBOURG cedex 9 • Médiateur de la consommation : Medicys situé à 73 Boulevard de Clichy 75 009 PARIS , site : [www.medicys.fr](http://www.medicys.fr) [contact@medicys.fr](mailto:contact@medicys.fr)  
Document non contractuel