

129 000 €

40 m²

1 pièce

Banyuls-sur-Mer



| | |
|--------------------|----------------------|
| Type d'appartement | T1 |
| Surface | 40.00 m ² |
| Séjour | 21 m ² |
| Pièces | 1 |
| Salle d'eau | 1 |
| WC | 1 Indépendant |
| Étage | 1 |
| Epoque, année | 1970 |
| État général | En excellent état |
| Cuisine | Aménagée et équipée |
| Ameublement | Entièrement meublé |
| Vue | Mer |
| Exposition | Est-Ouest |
| Stationnement ext. | 1 |
| Ascenseur | Non |
| Cave | Oui |
| Taxe foncière | 833 €/an |
| Charges | 41 € /mois |

Référence VA4397, Mandat N°385223 Banyuls sur mer , Exclusivité , superbe appartement f1 de 40 m2 au calme refait à neuf en 2015 , il se compose d'une belle pièce de vie de 21 m2 prévue pour 4 couchages un lit de 180 (coin nuit) et un clic clac . vue dégagée sur les montagnes expo ouest , 1 belle cuisine équipée avec une vue mer expo est , 1wc , 1sde . L appartement est vendu meublé , il est à quelques pas de la plage des elmes et du centre . PARKING PRIVATIF . CELLIER de 3.80 M2 . Visite sur rdv .

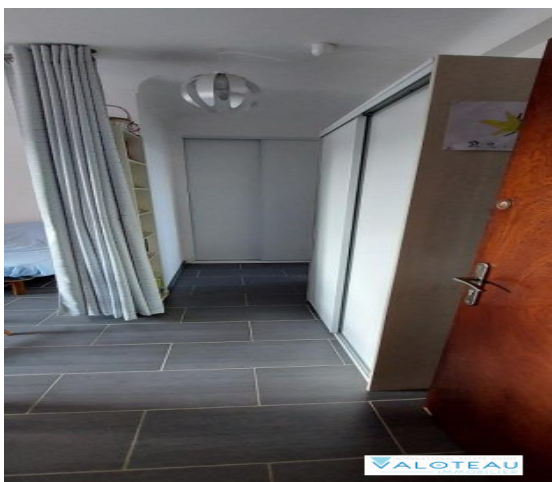
Honoraires à la charge du vendeur. DPE manquant Nos honoraires : <https://files.netty.immo/file/valoteau/honoraires>



Agence Valoteau
 13 Place Jean Jaures
 66190 Collioure
 04 68 82 16 22



Cyriaque VALOTEAU
 cyriaquevaloteau@gmail.com
 Carte pro. CPI 6601 2016 000
 006 146
 AC ADC 6601 2016 000 023
 433
 06 81 36 03 41



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)

SARLI au capital de 8000 € • 13 Place Jean Jaures 66190 Collioure • Téléphone 0468821622 • SIRET 44119157400041 • TVA FR 34441191574 •
Carte pro CPI 66012016000006146 délivrée par CCI des P.O le 12/04/2016 • . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs
que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP VD 7.000.001/20411 auprès de Serenis Assurances 34 rue Wacken 67906
STRASBOURG cedex 9
Document non contractuel