

165 000 €

24 m<sup>2</sup>

1 pièce

Collioure



VUE DEPUIS LE SEJOUR ET LA  
TERRASSE

Type d'appartement	Studio
Surface	24.14 m <sup>2</sup>
Pièces	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	2
Epoque, année	1990
Cuisine	Aménagée et équipée
Vue	Mer
Taxe foncière	540 €/an
Charges	150 €/mois

Référence VA4396, Mandat N°385222 Collioure, superbe appartement de type studio cabine de 24 m<sup>2</sup> avec une vue imprenable sur la mer . il se compose d un coin cabine , 1 sdb avec wc , 1 séjour coin cuisine équipée . vendu meublé pour 4 couchages . PISCINE , solarium , laverie , salle de jeux . libre à partir de octobre 2022 . 150 EUROS de charge mensuel avec eau et électricité comprise .

Honoraires inclus de 6.45% TTC à la charge de l'acquéreur.  
Prix hors honoraires 155 000 €. Dans une copropriété de 100 lots. Aucune procédure n'est en cours. DPE manquant Nos honoraires : <https://files.netty.immo/file/valoteau/honoraires>



**Agence Valoteau**  
13 Place Jean Jaures  
66190 Collioure  
04 68 82 16 22

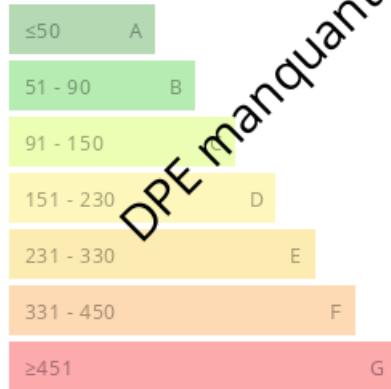


**Cyriaque VALOTEAU**  
cyriaquevaloteau@gmail.com  
Carte pro. CPI 6601 2016 000  
006 146  
AC ADC 6601 2016 000 023  
433  
06 81 36 03 41



### Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

DPE manquant

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

DPE manquant