

386 200 €

77 m²

3 pièces

Port-Vendres



Type d'appartement T3/4
Surface 77.30 m²
Séjour 36 m²
Pièces 3
Chambres 2
Étage RDC
Epoque, année 2023
Vue Mer
Exposition Nord
Ascenseur Oui

Référence VA4394 Port-Vendres , appartement f3 de 77.30 m² AU RDC dans résidence standing de 11 appartements ave ascenseur . VUE mer accès crique à quelques mètres . dossier sur demande . placards aménagés , grande terrasse , baies coulissantes, volets motorisés etc.....possibilité d acheter f4 , duplex .

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 30 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 770 €/an. Aucune procédure n'est en cours. DPE manquant Nos honoraires : <https://files.netty.immo/file/valoteau/honoraires>



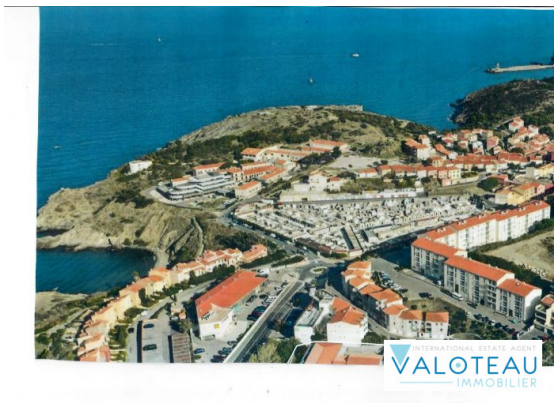
Agence Valoteau
13 Place Jean Jaures
66190 Collioure
04 68 82 16 22



Cyriaque VALOTEAU
cyriaquevaloteau@gmail.com
Carte pro. CPI 6601 2016 000
006 146
AC ADC 6601 2016 000 023
433
06 81 36 03 41

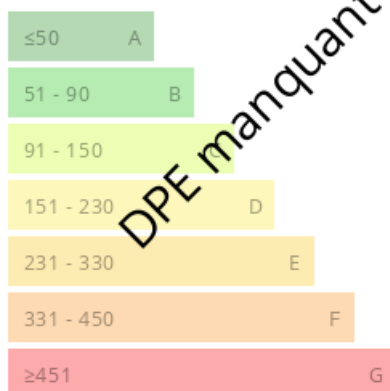


Lot	Etage	Type	DVD	Surface	Volume	Subdivision	Proportion TC
1	RDC	T1	Non	33,1	33,1	1	30,30
2	RDC	T1	Non	43,9	43,9	1	40,30
3	RDC	T1	Non	46,7	46,7	1	43,00
4	RDC	T1	Non	33,1	33,1	1	30,30
5	RDC	T1	Non	43,9	43,9	1	40,30
6	RDC	T1	Non	46,7	46,7	1	43,00
7	RDC	T1	Non	33,1	33,1	1	30,30
8	RDC	T1	Non	43,9	43,9	1	40,30
9	RDC	T1	Non	46,7	46,7	1	43,00
10	RDC	T1	Non	33,1	33,1	1	30,30
11	RDC	T1	Non	43,9	43,9	1	40,30
12	RDC	T1	Non	46,7	46,7	1	43,00



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)