

149 000 €

60 m<sup>2</sup>

3 pièces

Port-Vendres



Type d'appartement	T3
Surface	60.00 m <sup>2</sup>
Séjour	24 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2 11.85 + 12.51 M2
Salle d'eau	1 AVEC WC
Étage	1
Epoque, année	1900
Cuisine	Equipée, Américaine
Ameublement	Partiellement meublé
Exposition	Ouest
Ascenseur	Non
Cave	Non
Taxe foncière	934 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	F
Emissions GES	C

Référence VA4250, Mandat N°3819 Port- Vendres centre , quartier la citre appartement 3 pièces 60 m2 au 1 er étage dans une maison ancienne composé de 2 logements . L appartement se compose d un dégagement , 2 belles chambres , 1 séjour avec cuisine ouverte , 1 cellier . 2 Balcons . un garage . 220 € de charge annuelle de syndic ( bénévole ) . FONCIER 934 € . possibilité d acheter sans le garage .

Mandat N° 3819. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.valoteauimmo.com/honoraires>



**Agence Valoteau**  
13 Place Jean Jaures  
66190 Collioure  
04 68 82 16 22



**Cyriaque VALOTEAU**  
cyriaquevaloteau@gmail.com  
Carte pro CPI 6601 2016 000  
006 146  
AC ADC 6601 2016 000 023  
433  
06 81 36 03 41



SARLI au capital de 8000 € • SIRET 44119157400041 • TVA FR 34441191574 • Carte pro CPI 66012016000006146 délivrée par CCI des P.O le 12/04/2016 0 • N° RCP VD 7.000.001/20411 auprès de Serenis Assurances 34 rue Wacken 67906 STRASBOURG cedex 9  
Document non contractuel